ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

ПРОЕКТ

№ \_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_

**Администрация** Муниципального района «Чародинский район»**,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и  (**для физических лиц**) гражданин(ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

дата рождения- \_\_\_\_\_\_\_\_г., место рождения - \_\_\_\_\_\_\_\_, мужского/женского пола, паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., проживающий(щая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, семейное положение -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (при наличии оснований – реквизиты нотариально заверенного согласия супруга на совершение сделки) именуемый(ая) в дальнейшем «***Покупатель***»,

**(для юридических лиц)** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ОГРН и дата его присвоения и наименование органа присвоившего ОГРН, ИНН, КПП, юридический и почтовый адреса,

**в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица)

**действующее на основании1** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

именуемое в дальнейшем***«Покупатель»***  *с другой стороны,* вместе именуемые «Стороны», в соответствии с результатами торгов (протокол о результатах торгов от \_\_\_\_, лот №\_\_\_), находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. На основании Протокола об итогах аукциона муниципального движимого имущества \_\_\_\_\_\_\_ Продавец продал, а Покупатель приобрёл (купил) в собственность принадлежащее Продавцу на праве собственности муниципальное имущество в составе одного лота:

- Транспортное средство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Транспортное средство находится в удовлетворительном состоянии, на ходу.

1.3. Продавец гарантирует, что движимое имущество не находится под арестом, в залоге и право собственности на него не оспаривается.

**2. Цена и порядок расчётов**

2.1. Цена движимого имущества составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб**. без учёта НДС. Указанная цена установлена по результатам торгов, уменьшению не подлежит.

2.2. Оплата НДС производится при установлении данного обязательства действующим налоговым законодательством.

2.3. До подписания настоящего договора Покупатель внес в качестве задатка для участия в аукционе на счёт Продавца денежную сумму в размере**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб**.

2.4. Покупатель обязуется оплатить стоимость движимого имущества, указанную в п.2.1. договора не позднее 30 рабочих дней со дня его подписания, исключая сумму задатка, путём перечисления оставшейся суммы целиком и в полном объёме в размере: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** на расчётный счёт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца.

2.5. Исчисление срока в течение которого должна быть произведена оплата цены движимого имущества начинается с даты подписания настоящего Договора.

2.6. Обязательства Покупателя по оплате движимого имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объёме на счёт Продавца.

2.7. Полная оплата цены имущества должна быть произведена до регистрации транспортного средства Покупателя на движимое имущество.

3. **Передача имущества**

3.1. Передача имущества производится по месту его нахождения по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью договора, подписываемым полномочными представителями сторон (Приложение №1). При передаче имущества Продавец передаёт имеющуюся техническую документацию на движимое имущество.

3.1.1. Продавец обязуется передать имущество, а Покупатель его принять в течение трёх рабочих дней, с даты поступления стоимости движимого имущества на счёт Продавца.

3.1.2. За отказ Покупателя от приёмки имущества предусматривается неустойка в размере 100% от его стоимости.

3.2. Со дня передачи имущества и до регистрации права собственности на него Покупателя, Покупатель вправе безвозмездно владеть и пользоваться имуществом. Риск случайной гибели или повреждения имущества переходит к Покупателю со дня подписания акта приема-передачи движимого имущества.

3.3. Покупатель обращается с заявлением о регистрации транспортного средства в течение 10 дней со дня полной оплаты имущества, при этом Продавец содействует поведению и регистрации перехода права собственности в рамках своей компетенции и полномочий.

3.4. С момента осуществления расчёта Покупателем, в соответствии с ценой указанной в пункте 2.1. Договора, передачи имущества, указанного в п.1.1., 1.2. договора Продавцом, подписания передаточного акта и регистрации перехода права собственности в установленном законом порядке, настоящий договор считается исполненным обеими сторонами.

**4. Возникновение права собственности**

4.1. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в установленном порядке после полной его оплаты с момента регистрации права собственности в установленном законом порядке.

4.2. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на движимое имущество несёт Покупатель.

**5. Обязанности сторон**

5.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость движимого имущества в соответствии с ценой и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора, принять имущество и подписать акт приёма - передачи, зарегистрировать право собственности в установленном законом порядке.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За неуплату Покупателем стоимости движимого имущества, указанной в п.2.1, настоящего договора в срок, установленный настоящим договором, начисляется пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего договора за каждый календарный день просрочки.

6.2. За отказ Покупателя от оплаты стоимости движимого имущества, указанной в п.2.4. настоящего договора предусматривается неустойка в размере 100% от его стоимости.

6.3. Возникшие разногласия относительно применения и толкования положений настоящего договора подлежат урегулированию путем переговоров Сторон. В случае недостижения согласия по спорным вопросам, споры рассматриваются в судебном порядке.

6.4.В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.

6.5. При расторжении Договора, либо признании его недействительным, а также отказе в государственной регистрации перехода права собственности на Покупателя по вине Продавца, Покупатель имеет право взыскать с Продавца сумму, указанную в п.2.1. настоящего договора.

**7. Изменение и расторжение договора**

7.1. Договор может быть изменен и расторгнут по соглашению сторон, изменен и расторгнут в судебном порядке, прекращен в случае одностороннего отказа от исполнения договора.

7.2 В случае неоплаты Покупателем стоимости движимого имущества, указанной в п. 2.1, п. 2.4 настоящего договора в установленный срок, Продавец имеет право на односторонний отказ от исполнения договора с уведомлением покупателя любым способом согласно п. 7.10 договора.

7.3 В уведомлении об одностороннем отказе от исполнения договора Покупателю предоставляется возможность оплатить в установленные Продавцом сроки стоимость имущества, пени и иные штрафные санкции, предусмотренные договором.

7.4 В случае не оплаты требований, указанных в уведомлении, договор считается расторгнутым с даты в нем указанной.

7.5. В случае расторжения договора в судебном порядке до предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона) обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.6. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора.

7.7. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 30 календарных дней со дня направления претензии.

7.8. Требование об изменении, расторжении, прекращении действия договора по иным основаниям кроме установленных п. 7.2, сторона может заявить в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения ответа в течение 10 дней со дня доставки предложения. Днем доставки предложения считается день, установленный согласно п. 7.13. настоящего Договора.

7.9. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются уполномоченным судом в порядке, установленном законодательством РФ.

7.10. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:

- с нарочным (курьерской доставкой). Факт надлежащего получения документа подтверждается распиской стороны в получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;

- заказным письмом с уведомлением о вручении;

- электронной почтой.

Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.

7.11. Все юридически значимые сообщения должны направляться исключительно по адресам (почтовый, электронный, по номеру телефона и др.), которые указаны в разделе Договора " Юридические адреса и банковские реквизиты сторон". Направление сообщения по другим адресам не может считаться надлежащим.

7.12. Стороны согласовывают условие, что для адресата наступление гражданско-правовых последствий наступает с момента доставки.

7.13. Все юридически значимые сообщения по Договору считаются доставленными со дня направления указанных сообщений, в случаях установленных п. 7.10 и разделом 9 настоящего договора.

7.14. Юридически значимые сообщения считаются доставленными в случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. В том числе, сообщение считается доставленным, если адресат уклонился от его получения в отделении связи, в связи с чем корреспонденция была возвращена отправителю по истечении срока хранения, либо не получил или не прочитал смс уведомление, отправленное по номеру телефона или сообщение, направленное электронной почтой или факсом.

**8. Заключительные положения**

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны сторонами.

8.2. Сторонам известно содержание статей 130, 209, 215, 218, 459, 460, 469, 549-552, 554-557 Гражданского кодекса РФ.

8.3. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей.

8.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из Сторон.

- Приложение №1 – акт приема-передачи имущества.

**Платежные, почтовые реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Администрация муниципального района «Чародинский район» |  |
| Продавец | Покупатель |
| МП | МП |

Приложение №1

к договору купли-продажи

муниципального движимого имущества

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_

**Администрация** Муниципального района «Чародинский район», именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и  (**для физических лиц**) гражданин(ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

дата рождения- \_\_\_\_\_\_\_\_г., место рождения - \_\_\_\_\_\_\_\_, мужского/женского пола, паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., проживающий(щая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, семейное положение -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (при наличии оснований – реквизиты нотариально заверенного согласия супруга на совершение сделки) именуемый(ая) в дальнейшем «***Покупатель***»,

**(для юридических лиц)** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ОГРН и дата его присвоения и наименование органа присвоившего ОГРН, ИНН, КПП, юридический и почтовый адреса,

**в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица)

**действующее на основании1** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

именуемое в дальнейшем***«Покупатель***» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили и подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи муниципального движимого имущества Муниципального района «Чародинский район» от \_\_\_\_\_\_\_\_ передал, а Покупатель принял следующее движимое имущество:

Транспортное средство , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Транспортное средство находится в удовлетворительном состоянии, на ходу.

2.Покупатель ознакомился с техническим состоянием указанного в п.1 настоящего акта имущества и претензий к Продавцу не имеет.

3.Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из Сторон.

Юридические адреса и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе Муниципального района «Чародинский район» |
|  | (*Ф.И.О. субъекта персональных данных*) |

**Согласие**

**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с

*(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)*

п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», зарегистрирован\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указывается адрес субъекта персональных данных)*

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование и номер основного документа удостоверяющего личность, сведения*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

*о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)*

в целях *заполнения процедурных документов по продаже муниципального имущества посредством электронных торгов*, даю согласие администрации муниципального района «Чародинский район» (Оператор), находящейся по адресу: 368450, Респ Дагестан, Чародинский р-н, с Цуриб, ул. Имама Шамиля, дом 1, на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно *паспорт и ИНН*, то есть на совершение действий, предусмотренных [п. 3 ч. 1 ст. 3](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117587;fld=134;dst=100022) Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден\_\_.

Подтверждаю, что ознакомлен\_\_ с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен\_\_, что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в установленных законом случаях.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_ 202\_\_ г.

(Ф.И.О. субъекта персональных данных) (подпись)

*При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.*